

トミンハイム海岸三丁目にお住まいの皆さまへ

### 令和 5年度共益費収支のご報告

平素は当社の住宅管理業務につきましてご理解とご協力をいただき誠にありがとうございます。  
令和 5年度 における共益費収支につきまして以下のとおり報告します。

住宅名	トミンハイム海岸三丁目	総戸数	155戸	共益費月額	5,000円
-----	-------------	-----	------	-------	--------

上記の共益費月額は昨年度のものであり、今年度4月に改定された場合、現在お支払いいただいている共益費月額とは金額が異なる場合があります。

単位：円

	項目	金額	備考
収 入	前年度繰越	7,468,386	
	当年度収入①～②	8,953,120	
	①共益費収入	8,953,120	
	②その他収入	0	
	収入計	16,421,506	
支 出	電気料金①～④	3,984,075	光ファイバ電気料金戻入：209,970円(KDDI/NTT/アルテリア)
	①動力	0	
	②階段及び廊下灯	0	
	③外灯	0	
	④動力・階段廊下灯外灯	3,984,075	
	水道料金	22,635	
	ガス料金	0	
	清掃管理費	5,435,628	日常清掃及び定期清掃(年3回)
	樹木管理費	408,160	高中木剪定・生垣
	除草費	539,982	除草・草刈(年3回)
	補修費	0	
	共用電管球代	146,938	
	消耗品代	0	
	排水管清掃費	0	
その他維持費	7,800	粗大ごみ処分費	
	前期修正	0	
	*****	0	
	*****	0	
	支出計	10,545,218	
	差引繰越額	5,876,288	

◆お問合せ先◆

大井町窓口センター  
0570-03-0031

受付時間：9時～18時（土・日・祝日・年末年始は除く）

※一部のIP電話・PHS等、上記の番号がご利用できない場合は、03-6279-2962へおかけください

※この電話番号は、「JKK東京 お客さまセンター」の電話番号です。お問い合わせの際は、必ずお住いの住宅名と共益費収支報告書についてのお問い合わせであることをお申し付けください